

Proposition nr 2 – Master Plan (långsiktig förbättringsplan)

Bakgrund

Åkersberga Golfklubb bildades 1991 och banan som invigdes 1993 är ritad av Bengt Lorichs. Mycket har hänt sedan kyrkoherde Christina Odenberg slog invigningslaget, se bild.



Som alla anläggningar kräver även en golfbana löpande underhåll och förbättringar för att hållas i gott skick, samt att anpassas för förändrade krav och förväntningar. En golfbana blir aldrig färdig, den åldras, och behöver efter viss tid en större översyn.

Redan 2008 ansågs golfbanan vara i akut behov av renovering och en så kallad Master Plan togs fram i samarbete med golfbanearkitekten Peter Fjällman. Av olika skäl så kom denna plan inte att implementeras varför bristerna på vår bana över tid har blivit allt tydligare vilket berör alla delar av banan och anläggningen i stort. Denna Master Plan från 2008 finns att läsa på [följande länk](#).

Hösten 2022 gjordes det en större genomgång av banans status och allmänna skick där ett flertal oberoende arkitekter, banentreprenörer samt förbundets ban-, och klubbkonsulenter involverades. Slutsatsen, vilken presenterades för klubbens medlemmar på höstmötet 2022, var att akuta åtgärder behövdes för att få ordning på vår bana. En kortsiktig åtgärdsplan presenterades med bl a en ny organisation en ny skötselplan, implementation av programmet ”Bättre Spelupplevelse”, renovering av bevattningsanläggning, investeringar i maskinpark.

Denna plan har under säsongerna 2023 och 2024 implementerats med goda resultat. För att komma tillrätta med de större utmaningarna presenterades förslaget att i samarbete med en välrenommerad golfbanearkitekt ta fram en ny Master Plan (långsiktig förbättringsplan). Efter en urvalsprocess där flera arkitekter gjorde platsbesök så föll valet till slut på Pierre Fulke som bland annat står bakom designen på några av Sveriges absolut finaste golfbanor. Uppdraget att ta fram en ny Master Plan beslutades av höstmötet 2022. Du kan läsa mer om Pierre och hans filosofi och arbete som bandesigner på hans hemsida [Pierre Fulke Design – Golfbanor](#).

Pierres uppdrag från klubbens styrelse är att tillsammans med klubbens ledning arbeta fram en Master Plan till Åkersberga Golfklubb som gör vår bana, vår klubb och anläggning attraktiv många år framöver. Planen skall bevara den karaktär på bana och klubb som är unik för den plats vår golfbana är belägen på och för den målgrupp av golfare som Åkersberga Golfklubb vill nå – golfare i alla åldrar – i en trivsamt miljö. Vidare skall den tillmötesgå dagens, och morgondagens krav på spelglädje och spelupplevelse, spelkvalitet, säkerhet, banskötsel och ekonomi samt anpassas för de långsiktiga mål som Åkersberga Golfklubb har där golfen alltmer blir en året-runt aktivitet. Vår klubb ska kunna erbjuda golf i olika former med goda möjligheter till träning och utveckling.

Hur går arbetet med en Master Plan till? I Pierre Fulkes [presentation från höstmötet 2023](#) får du en god överblick av hur processen ser ut. Klubbens representation i arbetet

med Pierre är uppdragsgivaren i form av styrelsen, en projektgrupp bestående av klubbchef Peter Wissinger, banchef Anders Degling samt Pierre Fulke samt en referensgrupp bestående av klubbens bankommitté förstärkt med ytterligare representanter ifrån klubben.

Master Plan 2025 – färdigt förslag

På höstmötet 2024 presenterades det första utkastet av Master Plan för klubbens medlemmar. Detta första förslag omfattar en helt omarbetad bana där samtliga greenområden, bunkrar och fairways är omdesignade och banan har fått en ny sträckning och en helt ny avslutning. Vissa hål är helt nya, andra utnyttjar samma sträckning som tidigare men i annan riktning och med en annan utformning. Förslaget förstärker det som är bra med den nuvarande banan och bygger bort svagheter och säkerhetsrisker samt möjliggör en utveckling på sikt av anläggningen i stort.

Vi får i detta förslag även ett träningsområde i världsklass med mer än dubbelt så många utslagsplatser, varav vissa på gräs. Range-området blir mycket större och längre med målgreener som blir roliga att sikta på. I anslutning till den stora rangen ligger ett nytt närspelsområde som nyttjar delar av vår befintliga korthålsbana.

Vår 4-håls banan kommer i detta förslag att ersättas av en helt ny 9-håls korthålsbana belägen i anslutning till parkeringen med en sträckning uppe på höjden till höger om hål nummer 2.

Framför klubbhuset ser vi en stor inbjudande putting-green som blir en del av en välkomnande entré till Åkersberga Golfklubb. I ett färdigt förslag kommer även en inomhushall för golf, utökade parkeringsmöjligheter med mera att ingå.

På följande länk kan du ladda ner en högupplöst pdf (ca 40MB) som visar [Master Plan 2024](#) med ett förord av arkitekt Pierre Fulke, samt en översikt och individuella hållritningar med arkitektens egna kommentarer. Planen finns även att beskåda i klubbhusets entré, samt i en utställning en trappa upp på Åkersberga Golfklubb.



Styrelsen vill också betona att arbetet med att ta fram den nu aktuella långsiktiga förbättringsplanen är det första av tre steg.

Det andra steget är att finna former för finansiering av planen och det tredje är projektering/genomförande.

Dessa tre steg tas i tur och ordning och i dagsläget saknas det förutsättningar att bedöma när det tredje steget kommer att tas. Det kan ta 5, 10 år eller ännu längre. Målet att på sikt förbättra banan står dock fast tills annat beslutas.

Viktigt att påpeka är att alla tre stegen kommer att bli föremål för beslut av medlemmarna vid kommande årsmöten.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår årsmötet att besluta

att godkänna föreliggande Master Plan samt

att uppdra åt styrelsen att till årsmöte under 2027 ta fram förslag till finansiering och projektering av planen.