Protokoll fört vid extra årsmöte (höstmöte) i Åkersberga Golfklubb

Tid	Torsdagen den 23 oktober 2025
Plats	Folkbildaren, Runö Konferens, Åkersberga
Närvarande	79 medlemmar enligt till originalprotokollet bilagd röstlängd

1 Mötet öppnas

Klubbens ordförande Katarina Hansson hälsade alla välkomna till mötet varefter röstlängden fastställdes och mötet förklarades öppnat (kl 1800).

2 Frågan om mötet behörigen utlysts

Noterades att kallelse och möteshandlingar skickats via nyhetsbrev till samtliga medlemmar och publicerats på hemsidan inom stipulerad tid medan kungörelsen om tidpunkt för mötet lämnats halvannan vecka för sent.

Beslutades att mötet var behörigen utlyst.

3 Fastställande av föredragningslista

Mötet beslutade att godkänna föreliggande förslag till föredragningslista.

4 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till mötesordförande valdes Christopher Friis och till sekreterare Annika Lööv.

5 Justerare jämte rösträknare

Till justerare jämte rösträknare valdes Gun Olsson och Bo Nystedt.

6 Budget, verksamhetsplan, medlemskategorier samt avgifter för 2026

Klubbchef Peter Wissinger kommenterade styrelsens förslag.

Players 1st skickas ut till alla medlemmar i två separata utskick. Undersökningen visar fina betyg överlag och en rejäl förbättring om man jämför med föregående år. Banan återigen topp 100 och restaurangen topp 15 i Sverige. Service och upplevelse upplevs bra. Förbättringsområden är tillgänglighet till spel. Samtliga områden är bättre än median i Sverige, distriktet samt närliggande klubbar.

Medlemsläget ser positivt ut och klubben har nått taket för antal medlemmar vilket har haft en direkt påverkan på tillgänglighet samt speltid. Drygt 200 personer står i kö för att bli medlemmar 2026. Klubben har minskat i totalt antal medlemmar sedan 2020 och åren under pandemin och fullvärdiga medlemmar har ökat gentemot de andra medlemskategorierna.

Document ID 09222115557560763433 Signerat CF, AL, BN, GO

Vi har haft 40 000 spelade rundor under året, varav knappt 6 000 greenfeegäster, vilket är rekord och omkr 25 % högre än normalt på en golfklubb med 18-hål. Detta medför stora utmaningar för underhåll och banskötsel. Noterades att på grund av vår höga speltryck spelar Åkersbergas medlemmar mer på GK Plus banor än de hos oss med drygt 2500 rundor mot 1000 rundor på vår bana, Detta innebär en kostnad för klubben med 50 tkr vilket ökar medlemskapets värde. Samarbetet med GK Plus fortsätter även nästa år.

Klubben har som ambition att minska antalet fasta bokade tider på vardagar men inte på helger då vi idag har lika högt tryck på bokningar vardagar såsom helger. Bokade startförbud på vardagar är 4 500 rundor och 1 400 på helger.

Prognosen för helåret visar på en vinst på 1,9 MSEK mot budget på 0,5 MSEK.

Verksamhetsplanen har fokus på banskötsel, service, tillgänglighet, junior- och elitverksamhet, kommittéer, restaurang Å och det fortsatta arbetet med Master Plan. Klubben har tidigare köpt in träning via entreprenör men kommer 2026 att satsa på träning i egen regi genom att anställa Jacob Berlin samt ytterligare en tränare.

Budgeten för 2026 innebär en mindre ökning av omsättningen med ett överskott 1,6 MSEK vilket behövs för att skapa en buffert för att hantera underhållsskulden och skapa en marginal för kommande satsningar.

Efter avslutad överläggning beslutade stämman att bifalla styrelsens förslag till verksamhetsplan, budget och avgift till klubben m m för 2026 (se bilaga).

7 Motioner

Motion 1 – Beslutsforum för Master Plan, Björn Eriksson

Motionären kommenterade att det är en otydlighet kopplat till beslut i våra stadgar samt att detta bör ses över för att undvika framtida fallgropar.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad med vad som anförts i styrelsens yttrande.

Noterades att styrelsen bjuder in motionären för en dialog.

Motion 2 – Rambudget för Master Plan, Björn Eriksson

Motionären ville att indikativa siffror för Master Plan som nämndes under vårmötet 2025 skulle dokumenteras som underlag för beslutet samt att styrelsen skulle gå vidare med att ta fram en rambudget för projektet.

Stämman beslutade att avslå motionen i enlighet med styrelsens förslag.

8 Frågestund

Medlem framförde önskemål om rabatterat årskort för golfbil medlemmar som har läkarintyg. Medlemmen uppmanades att tala med med klubbchefen.

9 Avtackning

Klubbens ordförande Katarina Hansson avtackade Jan Almqvist som under elva år varit ordförande för Seniorkommittén samt Nils Ström som generöst delat med sig av sin gedigna kunskap om golfens regler till klubbens medlemmar under många år.

10 Avslutning

Mötet avslutades (kl 1932)

Vid protokollet Justerat

Annika Lööv Gun Olsson Bo Nystedt

Christopher Friis

Bilaga till originalprotokollet: Röstlängd / deltagarlista

Bilaga till protokollet: Förslag till avgifter, verksamhetsplan och budget för 2026

Åkersberga Golfklubb

VERKSAMHETSPLAN 2026

Verksamhetsidé

" Vi är en trivsam klubb där alla känner sig välkomna. Vår klubb erbjuder natursköna golfupplevelser på en anläggning som ständigt utvecklas."

Övergripande mål

- Uppnå ambassadörspoängen NPS 50/100 i Players1st
- Golfbanan skall kvalitetsmässigt hålla 75/100 i Players1st
- Åkersberga GK ska sträva mot ett nöjdhetsindex för service på 80 i Players1st
- Verksamheten skall generera ett överskott om 1 000 tkr

Specifika verksamhetsmål 2026

- Ta fram en underhålls-, och investeringsplan för kommande 5-10 år
- Färdigställa underlag för beslut gällande Master Plan till årsmötet 2027
- Etablera träningsverksamheten i egen regi och dubblera antalet levererade träningstimmar

Aktiviteter/Planer för året

- **Banan** - Stort fokus skall läggas på skötsel och finish av våra grönytor. Golfbanan ska upplevas som välskött och inbjudande, med medelgolfaren som vår primära målgrupp. Nödvändiga investeringar för banans skötsel som bevattning mm skall prioriteras över andra investeringar. Arbetet med detaljer runt tees och greener för lyfta kvalitén fortsätter. En översyn av banans markeringar kommer att genomföras vilket kan komma att påverka lokala regler och slope. Vi har en målsättning att stå som värd för 1-2 förbundstävlingar under 2026.
- **Organisation och personal** – Vi fortsätter arbetet med att skapa ett väl fungerande team av personal, säsongspersonal och entreprenörer och partners som tillsammans är nyckeln till att skapa "Sveriges trivsammaste golfklubb". Vi kommer under 2026 att anställa två tränare och driva träning i egen regi. Fortsatt fokus på att vidareutbilda vår personal för att över tid höja vår kompetensnivå och erbjuda en attraktiv arbetsplats.
- **Service och Tillgänglighet** – Under 2026 intensifierar vi arbetet med att öka tillgängligheten på vår bana. Vi kommer fortsatt att arbeta med målsättningen att ha färre uppbokade tävlingar på vardagar för att erbjuda fler möjligheter till sällskapsgolf och spontangolf. Speltempot är en utmaning! Nyrekrytering och utbildning av klubbvärdar kommer att ske med fokus på just speltempo. Klockor ute på banan kommer att på ett trevligt sätt påminna om att hålla tiden och öka tempot om det går för långsamt. Tydligare regler och struktur för eventuellt fika halvvägs kommer att utarbetas och införas.
- **Master Plan** – under 2026 går projektet med Master Plan in i en andra fas. Styrelsens uppdrag från årsmötet 2025 att till årsmötet 2027 ta fram finansierings-, och

Document ID 09222115557560763433 Signerat CF, AL, BN, GO

projekteringsunderlag kommer att genomföras. En projektgrupp kommer att tillsättas och arbeta med de aktuella parterna i projektet som Östra-Ryds församling (arrende), Österåkers Kommun, Länstyrelsen, arkitekt och markentreprenörer.

- **Restaurang** – Vår fina restaurang Å är en av Sveriges bästa golfrestauranger (Players 1st). Restaurangen har öppet året runt för lunch och satsar under off-season på populära helgkassar och events. Fortsatt vidareutveckling av inom-, och utomhusmiljöerna samt det kulinariska utbudet i såväl restaurang som kiosk. Potential finns att utöka konferensverksamheten ytterligare.
- **Träning** – Åkersberga Golfklubb vill erbjuda medlemmarna fina möjligheter att inte bara spela utan också att träna golf. Goda träningsmöjligheter året runt skapar bättre och mer engagerade golfare vilket skapar mervärde för klubben. Efterfrågan på träning är stor och vi har en stor potential att utveckla träning ytterligare på vår klubb. Klubben kommer därför att till 2026 driva träning i egen regi genom att anställa två tränare. Att kunna erbjuda dubbelt så mycket möjligheter till professionell träning innebär en fantastisk möjlighet för golfare i alla kategorier i allt från privatlektioner, gruppträningar, läger och golfresor. Vår nya studio utrustad med Trackman är tillgänglig för lektioner hela året.
- **Junior- och Elitverksamhet (idrotten golf)** – Arbetet med att utveckla vår elitverksamhet fortsätter 2026 med elitlag för både herrar och damer med deltagande i SM som mål. Vi arbetar för att öka antalet tävlande junior/senior spelare för att på sikt nå en högre nivå. Grunden för detta långsiktiga arbete är att få fler barn och ungdomar engagerade i organiserad och spontan träning och tävling samt sociala aktiviteter. Under 2026 kommer vi även att starta elitlagsträning med våra nya resurser på tränarsidan.
- **Kommittéer och klubbliv** – Vi fortsätter och utvecklar det fina arbete som bedrivs genom klubbens kommittéer – det är viktigt för klubbkänsla och trivsel. Till 2026 ser styrelsen ett behov tydligare riktlinjer och uppföljning av våra kommittéers verksamhet och hur de stöder klubbens övergripande mål och vision. Klubben är inne i en förändringsprocess och generationsväxling där en föryngring och diversifiering av vårt kommittéarbete är nödvändig för framtiden. Vår 50/50 vision samt fokus på nästa generations golfare är viktigt, samt att engagera fler medlemmar i vår organiserade verksamhet. Vi behöver fortsatt rekrytera och utbilda domare, tävlingsledare samt öka kunskapens om golfens regler generellt. Vi återinför medlemskommittén som ska verka för introduktion av nya medlemmar, klubbgenerella trivselaktiviteter något vi inte hann med under 2025.
- **Fastigheter** – Vi har under de senaste åren investerat stort i våra fastigheter för att lyfta kvalitén på vår anläggning. Detta har skett i form av nödvändigt underhåll samt nybyggnation. Arbetet kommer att fortsätta under 2026 som en central del av vår verksamhet. Vår förhoppning är att den bidragsansökan som skall skickas in till Allmänna arvsfonden gällande byggnation av inomhushall skall bifallas. Om så sker och bygglov beviljas är målsättningen att denna golfhall med 5 simulatorer skall vara uppförd lagom till inomhussässongen 2026 så att klubbens verksamhet kan fortsätta även under vinterhalvåret.

Åkersberga Golfklubb

FÖRSLAG Medlemsavgifter 2026

Bakgrund

Våra medlems och spelavgifter låg under 2025 på en nivå som ligger under jämförbara klubbar i vårt närområde. Vårt GK Plus medlemskap ger stora fördelar för våra fullvärdiga medlemmar som kan spela fritt på ytterligare 9 golfbanor. Säsongen 2025 har vi fortsatt en positiv utveckling av driftsbolagets ekonomi tack vare stark efterfrågan på medlemskap, gästspel och träning. Under säsongen har vi fortsatt investera i vår bana, driving range och vårt klubbhus med restaurang. Det starka året 2025 gör att vi föreslår att ligga kvar på samma totala avgiftsnivå som för 2025. Klubbens medlemsavgift föreslås öka från 250 kronor vilket legat fast under lång tid – till 450 kronor för att täcka de fasta kostnader vi har gentemot Svenska Golfförbundet samt ge utrymme för mer klubbaktiviteter. Styrelsen föreslår en sänkning och normalisering av städ/funktionärsavgift till 500 kronor för 2026.

Medlemskategori	Avgift 2024	Avgift 2025	Förslag avgift 2026
Aktiemedlem	7 950 + 500 städ/funkisavgift	7 950 + 1 000 städ/funkisavgift	8 650 + 500 städ/funkisavgift
Årsmedlem	7 950 + 500 städ/funkisavgift	7 950 + 1 000 städ/funkisavgift	8 650 + 500 städ/funkisavgift
Vardagsmedlem	6 450	6 450 + 1 000 städ/funkisavgift	7 150 + 500 städ/funkisavgift
Juniormedlem	2 950 + 300 städ/funkisavgift	2 950 + 500 städ/funkisavgift	3 150 + 500 städ/funkisavgift
Flexmedlem	2 950	2 950 + 1 000 städ/funkisavgift	3 650 + 500 städ/funkisavgift*
4-hålsmedlem	1 550	1 550	1 750

- Greenfee 2026 (vardag 700, helg 900)
- Medlemsavgift till klubben 2026 – 450 kronor
- Någon avgift till klubben vid försenad betalning av spel- och medlemsavgifter utgår inte förutom lagstadgade påminnelseavgifter och dröjsmålsränta

Document ID 09222115557560763433 Signerat CF, AL, BN, GO

Åkersberga Golfklubb

Budget 2026

	Prognos 2025	Budget 2026
Medlemsintäkter	10 600 000	11 000 000
Greenfee	3 000 000	2 600 000
Shop	1 350 000	1 200 000
Driving Range	1 950 000	2 000 000
Samarbetspartners	410 000	450 000
Golfbilar	340 000	350 000
Övriga intäkter	1 000 000	1 500 000*
Total Omsättning	18 650 000	19 100 000
Personalkostnader	-6 000 000	-7 000 000*
Råvaror och förnödenheter	-2 000 000	-2 000 000
Inköp och Drift	-6 800 000	-6 500 000
Räntekostnader	-350 000	-350 000
Avskrivningar	-1 600 000	-1 650 000
Totala kostnader	-16 750 000	-17 500 000
Resultat	1 900 000	1 600 000

*nyanställning av två tränare, intäkter från träning

Document ID 09222115557560763433 Signerat CF, AL, BN, GO

Verifikat

Document ID 09222115557560763433

Dokument

prot extra årsmöte 251023 inkl bil
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-10-27 11:35:42 CET (+0100) av
Christopher Friis (CF)
Färdigställt 2025-10-27 17:48:04 CET (+0100)

Signerare

Christopher Friis (CF) Åkersberga Golf AB Personnummer 4808139317 chrfri@me.com +46705490479 Signerade 2025-10-27 17:48:04 CET (+0100)	**Annika Lööv (AL)** annika.loov@gmail.com Signerade 2025-10-27 14:42:31 CET (+0100)
Bo Nystedt (BN) bo.nystedt52@gmail.com Signerade 2025-10-27 14:47:18 CET (+0100)	**Gun Olsson (GO)** gun.olsson@me.com Signerade 2025-10-27 17:30:26 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify